



Instituto de Previsión Social

Gerencia Administrativa y Financiera

Dirección de Inversiones

Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario

Boletín Mensual del Portafolio de Inversiones



Agosto 2025

Dashboard

Portafolio Global

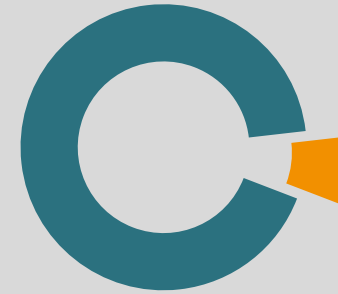
Agosto - 2025



₡ 19 Billones

Total, del Portafolio expresado en Guaraníes

95%
Guaraníes
18 billones



5%
Dólares
americanos
145 millones

Composición por moneda



₡: 8,08%
USD: 5,81%

Rendimiento promedio ponderado



5 años

Plazo promedio

Nota: El portafolio global equivale a USD 2,7 billones al tipo de cambio ₡ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



Composición del Portafolio Global

Agosto – 2025

Participación por tipo de activo según Art. N° 11 y 42 de la Ley N° 7235/2023

Guaraníes

Activos Art. N° 11	Monto	Participación	Límites máximos Art. N° 42
a) Instrumentos emitidos o garantizados por bancos y por instituciones financieras regidas por la Ley N° 861/1996 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito" y sus modificaciones	9.884.850.329.238	50,87%	55%
b) Bonos o títulos de deuda de oferta pública emitidos en el Paraguay registrados en la Superintendencia de Valores	4.032.673.982.416	20,75%	25%
c) Acciones de Sociedades Anónimas de Capital Abierto	-	0,00%	5%
d) Cuotas de participación en fondos de inversión y fondos mutuos regidos por la Ley N° 5452/2015	-	0,00%	15%
e) Créditos y préstamos con y sin garantía hipotecaria, según la naturaleza de los mismos, otorgados a los afiliados activos, jubilados y pensionados de la respectiva Entidad de Jubilación y Pensión y a los afiliados empleados de la misma, cuando estuvieran previstas en sus respectivas cartas orgánicas y estatutos sociales	3.256.366.990.048	16,76%	Sin límites
f) Inversiones Inmobiliarias	1.974.585.076.646	10,16%	30%
g) Otros activos, nacionales o extranjeros, que autorice la Superintendencia, siguiendo criterios prudenciales.	-	0,00%	5%
Total Inversiones (expresado en ₲)	19.148.476.378.348	98,54%	
Disponibilidades (Caja y Equivalentes)	283.016.197.802	1,46 %	
Total Portafolio	19.431.492.576.149	100,00%	

Nota: La participación total del segmento de activos del inciso a) del 50,87% no incluye los saldos en Caja y Equivalentes que representa el 1,46%, que corresponden a saldos transitorios que se mantienen en el sistema bancario hasta tanto sean aplicados en algún instrumento de inversión.

Nota: El total de Inmuebles de renta corresponde a la suma del valor contable de cada inmueble, conforme a la información proporcionada por el Dpto. de Administración de Inmuebles, al 31/08/2025.



Composición del Portafolio Global

Agosto – 2025

Variación mensual: Julio 2025 – Agosto 2025

Activos	Julio-25	Agosto-25	Variación
a) Instrumentos emitidos o garantizados por bancos y por instituciones financieras regidas por la Ley N° 861/1996 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito y sus modificaciones"	9.808.912.100.725	9.884.850.329.238	▲
b) Bonos o títulos de deuda de oferta pública emitidos en el Paraguay registrados en la Superintendencia de Valores	3.779.962.085.116	4.032.673.982.416	▲
c) Acciones de Sociedades Anónimas de Capital Abierto	-	-	=
d) Cuotas de participación en fondos de inversión y fondos mutuos regidos por la Ley N° 5452/2015	-	-	=
e) Créditos y préstamos con y sin garantía hipotecaria, según la naturaleza de los mismos, otorgados a los afiliados activos, jubilados y pensionados de la respectiva Entidad de Jubilación y Pensión y a los afiliados empleados de la misma, cuando estuvieran previstas en sus respectivas cartas orgánicas y estatutos sociales	3.238.530.454.526	3.256.366.990.048	▲
f) Inversiones Inmobiliarias	1.974.585.076.646	1.974.585.076.646	=
g) Otros activos, nacionales o extranjeros, que autorice la Superintendencia, siguiendo criterios prudenciales	-	-	=
Total Inversiones (expresado en ₡)	18.801.989.717.013	19.148.476.378.348	▲
Disponibilidades (Caja y Equivalentes)	620.682.300.088	283.016.197.802	▼
Total Portafolio	19.422.672.017.101	19.431.492.576.149	▲

Análisis de las variaciones:

- ❖ **Inciso a) y b):** Los aumentos en estos segmentos de activos se deben a colocaciones de capital.
- ❖ **Inciso e):** El aumento observado se atribuye a los nuevos desembolsos realizados durante el mes de Agosto de 2025.
- ❖ **Disponibilidades:** La disminución se debe a la diferencia entre 2 factores: (i) los ingresos generados por cobro de intereses de diversos instrumentos financieros, (ii) los egresos registrados durante el período, que se relacionan con la asignación de recursos a los activos contemplados en los incisos a), b) y e) de la Ley N° 7235/23.



Composición del Portafolio Global

Agosto - 2025

Rendimiento por tipo de activo y moneda

Activos	Guaraníes	Rendimiento ₡	Dólares americanos	Rendimiento USD
a) Instrumentos emitidos o garantizados por bancos y por instituciones financieras regidas por la Ley N° 861/1996 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito" y sus modificaciones".	8.887.295.000.000	8,85%	136.138.750,00	5,88%
b) Bonos o títulos de deuda de oferta pública emitidos en el Paraguay registrados en la Superintendencia de Valores.	3.976.765.233.716	7,47%	7.630.000,00	5,30%
c) Acciones de Sociedades Anónimas de Capital Abierto.	-	-	-	-
d) Cuotas de participación en fondos de inversión y fondos mutuos regidos por la Ley N° 5452/2015	-	-	-	-
e) Créditos y préstamos con y sin garantía hipotecaria, según la naturaleza de los mismos, otorgados a los afiliados activos, jubilados y pensionados de la respectiva Entidad de Jubilación y Pensión y a los afiliados empleados de la misma, cuando estuvieran previstas en sus respectivas cartas orgánicas y estatutos sociales.	3.256.366.990.048	11,32%	-	0,00%
f) Inversiones Inmobiliarias	1.974.585.076.646	0,80%	-	0,00%
g) Otros activos, nacionales o extranjeros, que autorice la Superintendencia, siguiendo criterios prudenciales.	-	-	-	-
Disponibilidades (Caja y Equivalentes)	274.572.197.194	5,70%	1.152.372,86	0,23%
Total	18.369.584.497.604	8,08%	144.921.122,86	5,81%

Nota 1: El portafolio global en guaraníes equivale a **USD 2,7 billones**, al tipo de cambio ₡ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.

Nota 2: Las tasas de rendimiento de los activos del portafolio se calculan en atención a estos criterios:

- Préstamos a funcionarios, jubilados y pensionados e Inversiones financieras; : para los dos casos se recurre al promedio ponderado porcentual, con base en los saldos de capital y sus respectivas tasas de interés anuales.
- Inmuebles de Renta: es el resultado de la suma del canon de los últimos 12 meses, dividido el valor contable de los inmuebles arrendados al cierre del ejercicio fiscal, en términos porcentuales.

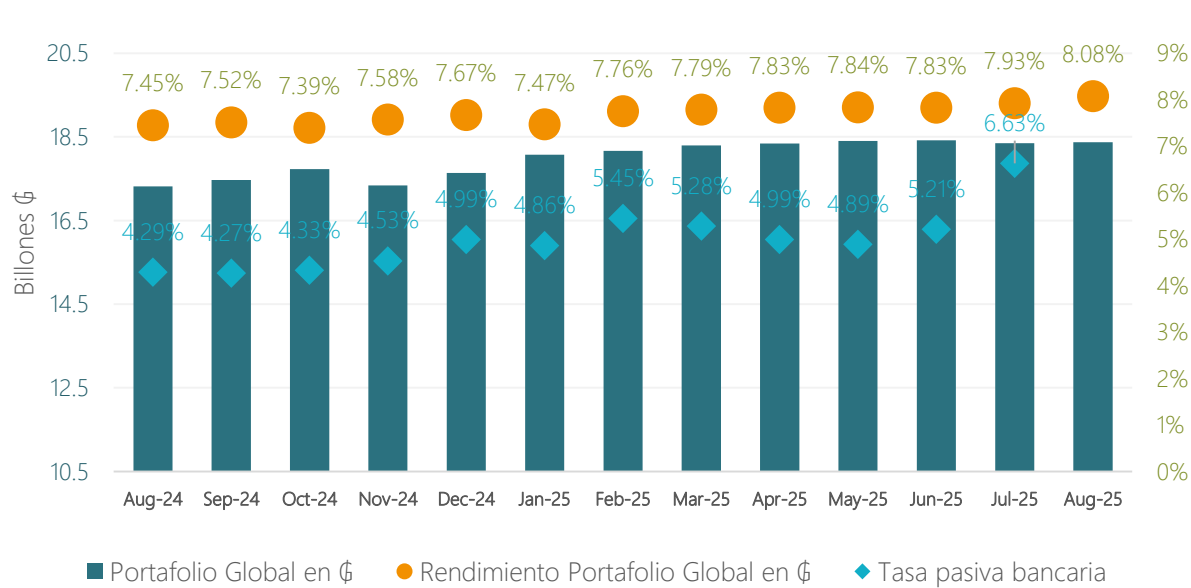


Evolución del Portafolio Global

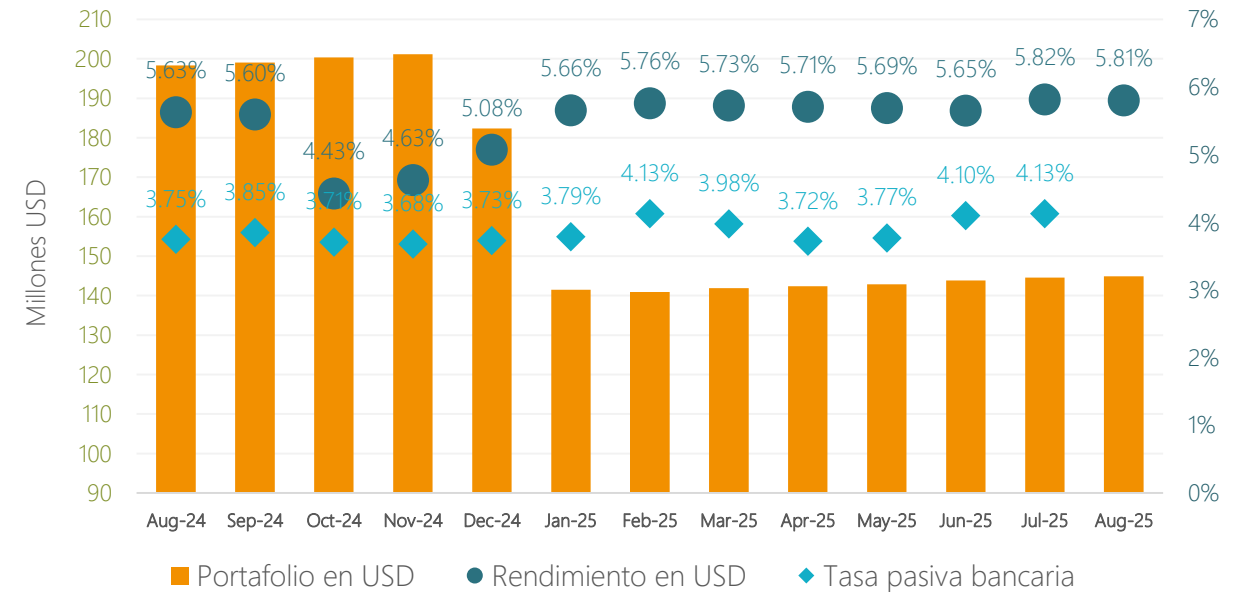
Agosto - 2025

Evolución mensual: Agosto 2024 – Agosto 2025

Portafolio Global en Guaraníes



Portafolio Global en Dólares americanos



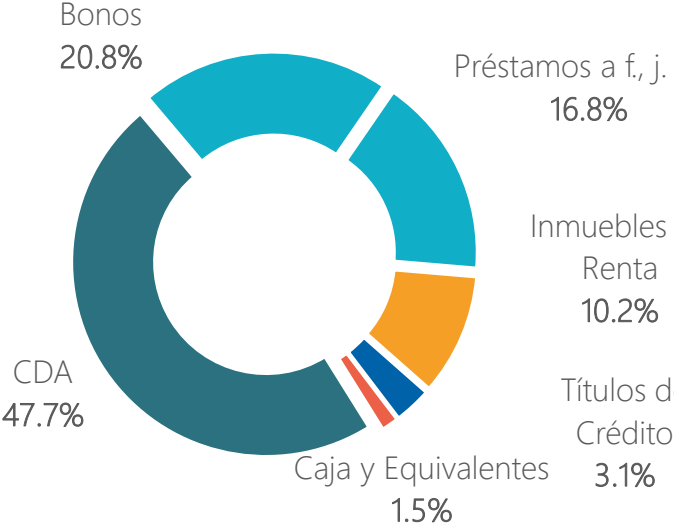
Fuente: Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario



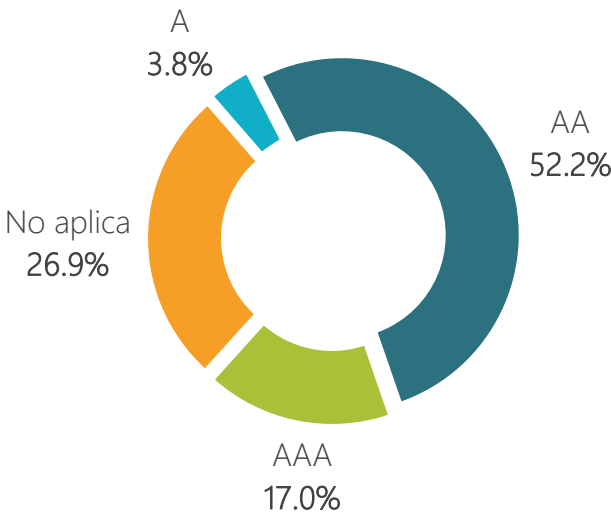
Composición del Portafolio Global

Participación por instrumento, calificación y plazo

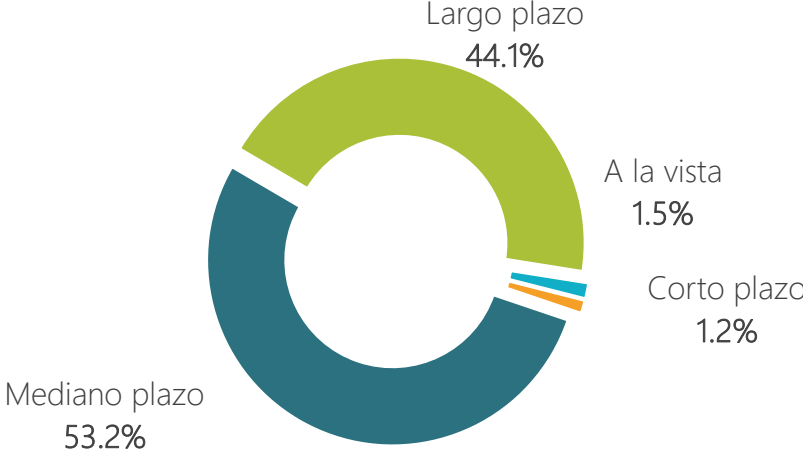
Por instrumento



Por Calificación



Por plazo



Fuente: Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario.

Nota 1: En el gráfico de calificación de riesgo, el 26,9% (no aplica) corresponde a Caja de Préstamos e Inmuebles, dado que la calificación de riesgo sólo aplica para entidades evaluadas por las empresas calificadoras.

Nota 2: En el gráfico de plazos, los activos se encuentran agrupados según el vencimiento: largo plazo (vencimientos ≥ 6 años); mediano plazo (vencimientos entre 2 y 6 años); corto plazo (vencimientos mayores o iguales a 1 y menores o iguales a 2 años); y, Caja y equivalentes (recursos a la vista, menores a 1 año).



ACTIVOS FINANCIEROS



Composición del portafolio de activos financieros

Por componente

Guaraníes

Instrumentos financieros	Guaraníes	Rendimiento ₡	Participación	Plazo promedio (años)
CDA	8.275.500.000.000	9,04%	50,48%	4
Bonos	3.976.765.233.716	7,47%	24,26%	7
Préstamos a funcionarios, jubilados y pensionados	3.256.366.990.048	11,32%	19,86%	8
Caja y equivalentes	274.572.197.194	5,70%	1,67%	0
Títulos de crédito	611.795.000.000	6,30%	3,73%	20
Total	16.394.999.420.958	8,95%	100,00%	5

Dólares Americanos

Instrumentos financieros	Dólares americanos	Rendimiento USD	Participación	Plazo promedio (años)
CDA	136.138.750,00	5,88%	93,94%	5
Bonos	7.630.000,00	5,30%	5,26%	3
Caja y equivalentes	1.152.372,86	0,23%	0,80%	0
Total	144.921.122,86	5,81%	100,00%	4

Fuente: Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario.



Instrumentos emitidos y garantizados por entidades financieras

Ley N° 861/1996

Agosto - 2025

Certificado de Depósitos de Ahorro por entidad - Guaraníes

Entidad	Calificación	Monto	Plazo promedio de la inversión (años)		Rendimiento promedio ponderado
			Total	Residual	
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	AA	1.745.000.000.000	4.62	1.35	8,10%
UENO Bank S.A.	AA	1.602.000.000.000	4.69	3.70	11,11%
Banco Continental S.A.E.C.A.	AAA	1.275.000.000.000	4.36	1.37	7,70%
Banco Nacional de Fomento	AA	1.234.500.000.000	5.10	2.86	10,74%
Banco GNB Paraguay S.A.	AA	800.000.000.000	4.88	1.09	6,40%
Bancop S.A.	AA	371.000.000.000	4.00	1.54	8,77%
Banco Familiar S.A.E.C.A.	AA	310.000.000.000	3.67	1.14	9,09%
Banco Basa S.A.	AA	216.500.000.000	4.33	1.96	9,37%
Zeta Banco S.A.E.C.A.	A	210.000.000.000	4.11	2.57	11,07%
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	A	150.500.000.000	4.40	1.20	8,52%
Banco Atlas S.A.	AA	125.000.000.000	4.50	1.10	9,23%
Banco Río S.A.E.C.A.	A	96.000.000.000	5.00	1.83	8,53%
Banco Itaú Paraguay S.A.	AAA	80.000.000.000	5.00	1.13	5,77%
Solar Banco S.A.E.	A	60.000.000.000	3.80	1.68	9,22%
Total general		8.275.500.000.000	4.45	1.91	
Plazo promedio en años		4			
Rendimiento promedio ponderado		9,04%			

Fuente: Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario

Nota: El monto de los CDA en guaraníes equivale a **USD 1,1 billones**, al tipo de cambio \$ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



Instrumentos emitidos y garantizados por entidades financieras

Ley N° 861/1996

Agosto - 2025

Certificado de Depósitos de Ahorro por entidad - Dólares americanos

Entidad	Calificación	Monto USD	Plazo promedio de la inversión (años)		Rendimiento promedio ponderado
			Total	Residual	
Banco Basa S.A.	AA	28.900.000,00	4.40	1.50	6,43%
Zeta Banco S.A.E.C.A.	A	20.110.000,00	4.33	2.93	7,34%
Banco Familiar S.A.E.C.A.	AA	16.400.000,00	4.50	0.71	4,21%
UENO Bank S.A.	AA	14.427.000,00	5.33	3.63	7,50%
Banco Continental S.A.E.C.A.	AAA	12.581.750,00	7.01	1.72	5,92%
Bancop S.A.	AA	10.270.000,00	4.50	1.37	4,69%
Banco GNB Paraguay S.A.	AA	10.050.000,00	3.50	0.66	3,41%
Banco Nacional de Fomento	AA	7.500.000,00	4.50	2.91	6,54%
Banco Río S.A.E.C.A.	A	6.150.000,00	5.00	2.22	6,70%
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	A	4.950.000,00	5.00	1.71	5,15%
Banco Itaú Paraguay S.A.	AAA	4.800.000,00	5.00	1.48	3,60%
Total general		136.138.750,00	4.76	2.14	

Plazo promedio en años	5
Rendimiento promedio ponderado	5,88%

Fuente: Unidad de Análisis Técnico, Financiero e Inmobiliario



Instrumentos emitidos y garantizados por entidades financieras

Agosto - 2025

Ley N° 861/1996

Títulos de crédito - Guaraníes

Emisor	Monto Emitido	Capital Amortizado	Saldo Capital	Plazo promedio de la inversión (años)		Tasa de interés
				Total	Residual	
Fideicomiso de Titularización, Administración y Pago " IPS-Fondo de Salud" - 1ra emisión	324.500.000.000	113.575.000.000	210.925.000.000	20	12.52	6,30%
Fideicomiso de Titularización, Administración y Pago " IPS-Fondo de Salud" - 2da emisión	230.000.000.000	69.000.000.000	161.000.000.000	20	13.53	6,30%
Fideicomiso de Titularización, Administración y Pago " IPS-Fondo de Salud" - 3ra emisión	140.000.000.000	21.000.000.000	119.000.000.000	20	16.07	6,30%
Fideicomiso de Titularización, Administración y Pago " IPS-Fondo de Salud" - 4ta emisión	134.300.000.000	13.430.000.000	120.870.000.000	20	17.31	6,30%
Total	828.800.000.000	217.005.000.000	611.795.000.000			

Plazo promedio en años	20
Rendimiento promedio ponderado	6,30%

Fuente: Departamento de Inversiones Financieras

Nota: Los saldos correspondientes a inversiones en Títulos de crédito, expresados en dólares americanos, equivalen a **USD 83 millones** al tipo de cambio \$ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



Bonos o títulos de deuda de oferta pública emitidos en el Paraguay

Bonos por entidad - Guaraníes

Entidad	Calificación	Monto	Plazo promedio de la inversión (años)		Rendimiento promedio ponderado
			Total	Residual	
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	AA	720.000.000.000	4,77	3,18	8,57%
Agencia Financiera de Desarrollo	AAA	650.000.000.000	12,01	2,57	5,80%
Banco Continental S.A.E.C.A.	AAA	551.000.000.000	4,60	2,98	8,19%
Banco Itaú Paraguay S.A.	AAA	548.253.000.000	7,80	5,05	7,03%
Corporación Andina de Fomento	AA	337.862.500.000	4,77	4,43	6,73%
Banco GNB Paraguay S.A.	AA	295.000.000.000	7,02	6,75	8,12%
Banco Familiar S.A.E.C.A.	AA	273.878.305.145	9,48	5,87	7,57%
Ueno Bank S.A.	AA	250.000.000.000	7,00	6,03	8,00%
Banco Basa S.A.	AA	195.000.000.000	6,95	4,87	7,21%
Banco Atlas S.A.	AA	91.000.000.000	7,07	6,86	8,35%
BID Invest	AA	64.771.428.571	5,02	2,32	7,62%
Total		3.976.765.233.716			

Plazo promedio en años	7
Rendimiento promedio ponderado	7,47%

Fuente: Departamento de Inversiones Financieras

Nota: El saldo capital de las inversiones en Bonos en guaraníes equivale a **USD 543 millones** al tipo de cambio ₡ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



Bonos o títulos de deuda de oferta pública emitidos en el Paraguay

Bonos por entidad – Dólares americanos

Entidad	Calificación	Monto	Plazo promedio de la inversión (años)		Rendimiento promedio ponderado
			Total	Residual	
Banco Itaú Paraguay S.A.	AAA	3.830.000,00	2,99	0,14	4,75%
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	AA	3.800.000,00	2,99	0,98	5,85%
Total		7.630.000,00			

Plazo promedio en años	3
Rendimiento promedio ponderado	5,30%

Fuente: Departamento de Inversiones Financieras



Créditos y préstamos con y sin garantía hipotecaria

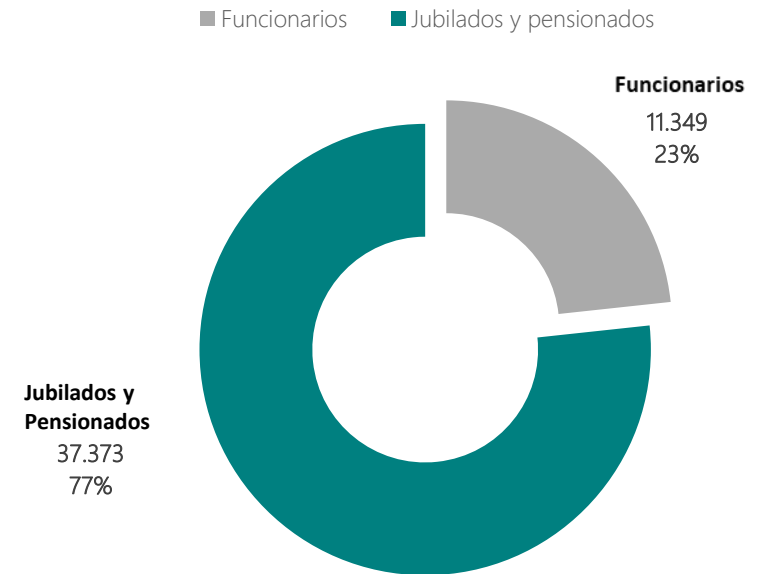
Agosto - 2025

Préstamos a funcionarios, jubilados y pensionados

Saldo capital de préstamos en guaraníes

Tipo de Préstamo	Tasa de interés	Funcionarios	Jubilados y pensionados
Préstamos para la vivienda	5,20%	1.204.123.683	-
	6,70%	530.367.910	-
	9,80%	707.438.878	-
Préstamos 0km	7,71%	560.226.074	-
Préstamos ordinarios	6,00%	223.131.571	69.103.342
	7,00%	640.405.827	8.309.062.073
	8,00%	718.545.037	24.738.633.610
	9,00%	3.344.205.040	74.519.758.159
	10,00%	7.978.236.505	52.544.278.055
	11,00%	80.922.716.145	1.915.697.281.681
	12,00%	924.851.710.087	15.427.360.315
	13,00%	24.869.653	149.466.230
	14,00%	122.064.569.999	13.797.527.529
	15,00%	80.241.869	63.341.567
	16,00%	4.571.867.392	64.518.008
17,00%	2.565.917.157	-	
21,00%	2.373.048	7.561.726	
Subtotales		1.150.979.097.753	2.105.387.892.295
Plazo promedio en años		8	3.256.366.990.048
Rendimiento promedio		11,32%	

Cantidad de Créditos



Fuente: Departamento de Caja de Préstamos.

Nota: Los saldos de capital de Préstamos a f., j. y p. al cierre del mes de Agosto/2025, equivalen a USD 444 millones, al tipo de cambio \$ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



Disponibilidades

Caja y Equivalentes

Agosto - 2025

Guaraníes

Entidad	Monto	Calificación
Banco Continental S.A.E.C.A.	20.931.651.829	AAA
Banco Nacional de Fomento	4.885.370.957	AA
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	590.512.818	A
Banco Itaú Paraguay S.A.	20.148.554.844	AAA
Banco Atlas S.A.	628.053.326	AA
Banco Familiar S.A.E.C.A.	20.266.795	AA
Banco Basa S.A.	100.658.071.595	AA
Banco GNB Paraguay S.A.	3.996.018.928	AA
Banco Río S.A.E.C.A.	263.357.844	A
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	560.743.781	AA
UENO Bank S.A.	120.082.062.253	AA
Bancop S.A.	325.383.332	AA
Banco Do Brasil S.A.	25.387.068	AA
Banco GNB Paraguay S.A.	134.270.077	AA
Zeta Banco S.A.E.C.A.	1.093.454.346	A
Solar Banco S.A.E.	193.036.749	A
Banco Continental S.A.E.C.A.	10.000.000	AAA
Banco Nacional de Fomento	10.000.000	AA
Banco Itaú Paraguay S.A.	6.000.000	AAA
Banco Atlas S.A.	5.000.000	AA
Banco Familiar S.A.E.C.A.	5.000.652	AA
Total	274.572.197.194	

Dólares Americanos

Entidad	Monto	Calificación
Banco Nacional de Fomento	824.678,03	AA
Banco Itaú Paraguay S.A.	89.782,52	AAA
Ueno Bank S.A.	88.877,41	AA
Banco Basa S.A.	82.449,27	AA
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	19.910,50	A
Banco Atlas S.A.	19.232,70	AA
Banco GNB Paraguay S.A.	16.023,81	AA
Banco Continental S.A.E.C.A.	10.721,99	AAA
Banco Río S.A.E.C.A.	695,63	A
Solar Banco S.A.E.	1,00	A
Total	1.152.372,86	

Fuente: Departamento de Inversiones Financieras

Nota: Los saldos de cuentas a la vista - guaraníes equivalen a USD 37 millones al tipo de cambio \$ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.



CDA en Guaraníes

Entidad	Instrumento	Monto (₡)	Plazo en días	Tasa Anual Nominal
Zeta Banco	CDA	140.000.000.000	2.520	12,26%
Total		140.000.000.000		

Bonos en Guaraníes

Entidad	Instrumento	Monto (₡)	Plazo en años	Tasa Anual Nominal
Banco Basa	Bonos	95.000.000.000	7	9,00%
Banco GNB Paraguay S.A.	Bonos	98.000.000.000	7	8,65%
Banco Atlas S.A.	Bonos	41.000.000.000	7	8,65%
Corporación Andina de Fomento	Bonos	19.500.000.000	5	7,45%
Total		253.500.000.000		

Fuente: Departamento de Inversiones Financieras

Nota: El total de las colocaciones en CDA en guaraníes equivale a **USD 19 millones** y en Bonos en guaraníes equivale a **USD 35 millones** al tipo de cambio ₡ 7.327,49 correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.

ACTIVOS NO FINANCIEROS



Activos Inmobiliarios

Agosto - 2025

Inmuebles de Renta



Valor contable de los inmuebles

¢ 1.974.585.076.646



Cantidad de inmuebles de renta por cuenta corriente catastral

776



Rendimiento promedio

0,78%



Participación en el Portafolio

10,16%

Fuente: Departamento de Administración de Inmuebles

Nota 1: El valor contable de los inmuebles, al cierre de Agosto/2025, expresado en dólares americanos, equivale a **USD 269 millones**, al tipo de cambio ¢ 7.327,49, correspondiente a la cotización del 31/08/2025 del BCP.

Nota 2: La cantidad total de inmuebles de renta por cta. cte. catastral, incluye 51 inmuebles en proceso de transferencias cuyo valor asciende a ¢ 11.540.141.197, según datos del Departamento de Administración de Inmuebles.

Nota 3: El rendimiento de los inmuebles de renta corresponde a una tasa de rendimiento anualizada, resultado de la suma del canon de los últimos 12 meses, dividido el valor contable total de los inmuebles arrendados.

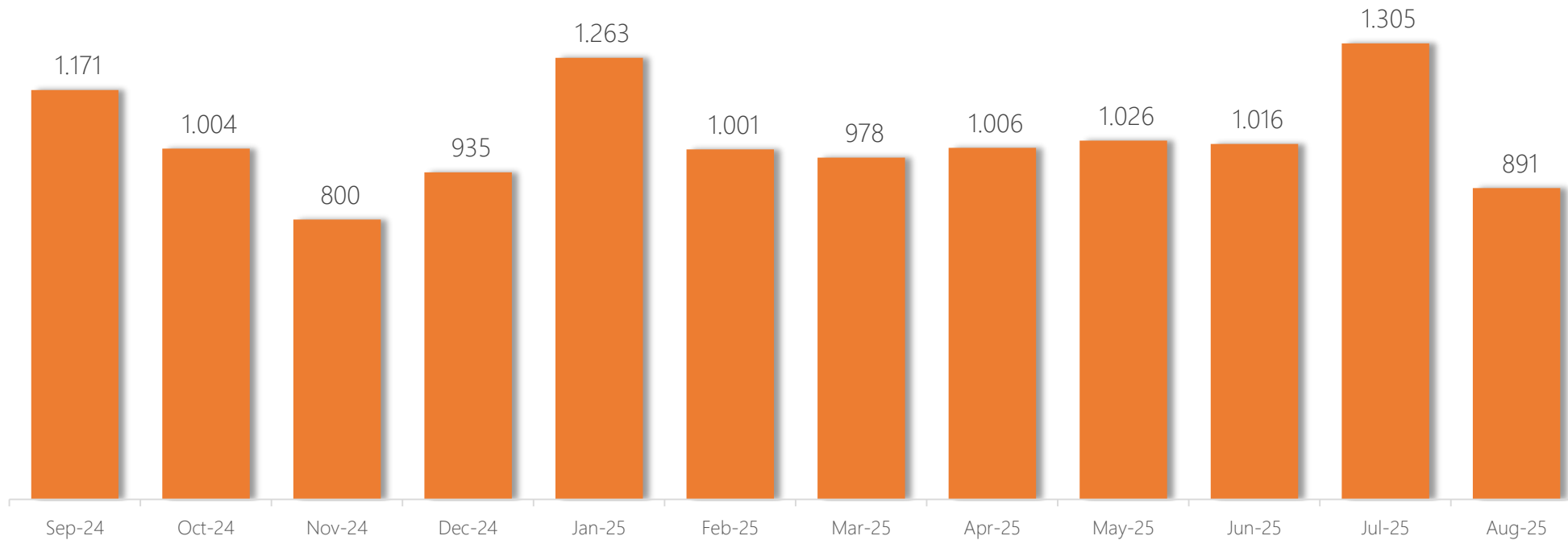


Portafolio de activos inmobiliarios de renta

Ingresos en concepto de canon de arrendamiento

Agosto - 2025

Canon mensual (millones de \$)



Fuente: Departamento Administración de Inmuebles

Nota: La variación de los ingresos en concepto de canon se debe a los pagos diferidos de arrendatarios entre el período de julio a agosto 2025.



Dirección de Inversiones

Unidad de Análisis Técnico, Financiero e
Inmobiliario

inversiones@ips.gov.py

Palma N° 974 c/ Colón

Asunción / Paraguay

Teléfono (+595 21) 219-7481

Publicación también disponible en el sgte. enlace:

<https://portal.ips.gov.py/sistemas/ipsportal/contenido.php?c=199>

